

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	15,000円

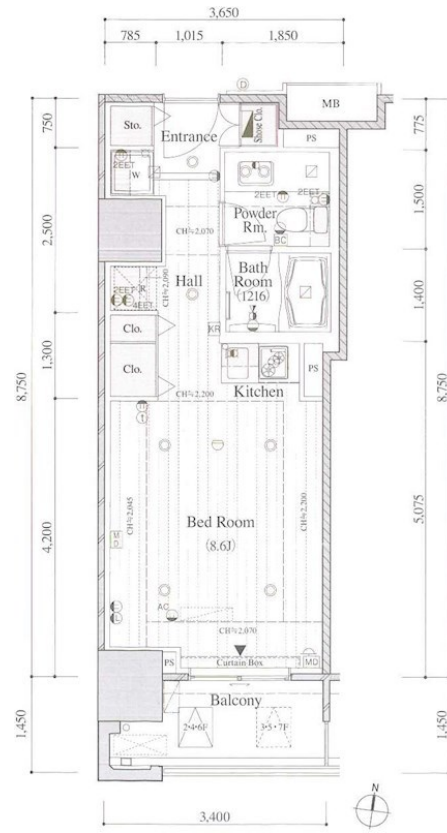
1R・30.35㎡・デザイナーズ/エレベーター/宅配

防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レグノセレーノ 307号室		
物件所在地	東京都新宿区北新宿3丁目2-1		
交通	中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩3分 山手線 新大久保駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 24階建 3階		
専有面積	30.35㎡	向き	南
築年月	2008年4月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月15日予定
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 風除室 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 10,000円 24時間緊急駆けつけ対応: 20,000円 鍵 交換代: 25,000円 [備考] 短期解約違約: 1年未満解約時、賃料1ヶ月分退去時クリーニング費 用70,000円(退去時請求)(料金はすべて税別表記です)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボス 初回保証料50%(月額保証料800円) ジェイリース 初回保証料50%(月額 保証料800円) あんしん保証 初回保証料50%(月額保証料900円) 外国籍プラン: 初回保証		
備考			

情報更新日2025年4月2日

No.NN0000089618



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野
東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%