

# FOR RENT

賃料	管理費等
262,000円	17,000円

## 暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

テラス・専用庭付/南向き/角部屋/ペット相談可(諸条件有)/

【外観】

【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オープンレジデンス中野新橋 206号室		
物件所在地	東京都中野区弥生町3丁目27-17		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(18.4畳) 納戸(4.5畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	67.29㎡	向き	南
築年月	2013年12月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ パス・トイレ別 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] リロサガ加入料(月額): 1,500円 駐車場登録料1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 学生不可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月2日

No.NN0000089620



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%