

# FOR RENT

賃料	管理費等
310,000円	20,000円

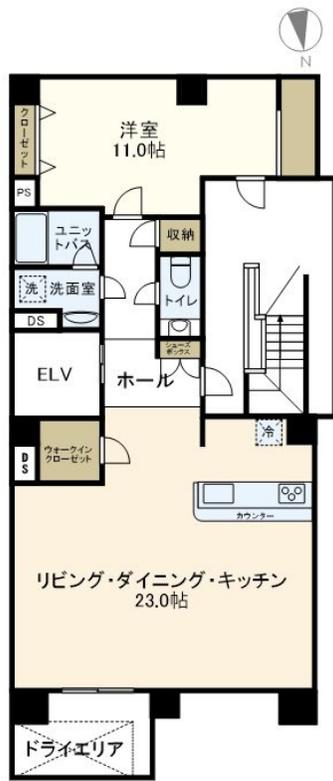
## エアコン・照明付き！

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,当社管理物件,駅まで平坦,駅前,外壁コンクリート,外壁タイル張り,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Etervo新大久保 B101号室		
物件所在地	東京都新宿区百人町1丁目9番12号		
交通	山手線 新大久保駅 徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 B1階		
専有面積	79.8㎡	向き	
築年月	2020年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
その他費用	[一時金] シリンダー交換手数料: 44,000円 [月次費用] 町内会費: 400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エルササポート加入必須 月額支払総額の50% (1年間) 更新時10,000円 口座振替手数料440		
備考			

情報更新日2025年5月13日

No.NN000089908

お問合せ先

東京都知事(14)第27594号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16  
 TEL:03-5385-7551  
 E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%