

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	20,000円

2口ガスシステムキッチン！温室乾燥機！ペット可

『ベルシード新宿中落合』ペット可！分譲賃貸マンション！都営大江戸線「落合南長崎」駅徒歩7分！敷金0！インターネット無料！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルシード新宿中落合 0206号室		
物件所在地	東京都新宿区中落合3丁目16番14号		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩7分 西武池袋線 椎名町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.1畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	44.33㎡	向き	西
築年月	2019年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVモニター付オートロック！2口ガスシステムキッチン・グリル付！独立洗面化粧台！室内防水パン！ウォシ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 文書事務手数料(税込): 11,000円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料: 毎月支払い合計額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ペット飼育時、敷金+1ヶ月 短期解約違約金特約有 火災保険は目安 別途外圍プラン		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
備考			

情報更新日2025年5月8日

No.NN0000090006



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%