

FOR RENT

賃料	管理費等
490,000円	10,000円

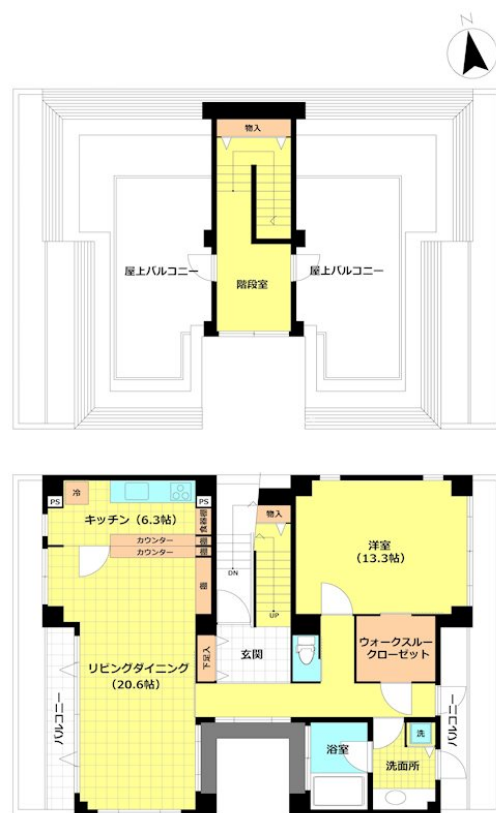
★仲介手数料無料・当社管理物件★山手線「新大

★仲介手数料無料・当社管理物件★山手線「新大久保」駅より徒歩6分！設備充実のデザイナーズ物件です♪

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	TIMM's 300号室		
物件所在地	東京都新宿区大久保2丁目27-3		
交通	山手線 新大久保駅 徒歩6分 都営大江戸線 東新宿駅 徒歩7分		
間取詳細	LD(20.6畳) K(6.3畳) 洋室(13.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	111.55㎡	向き	西
築年月	2005年2月8日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,B S,C S,I Hクッキングヒーター,インターホン,ウォークスルークローゼット,エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 49,500円 契約事務手数料: 16,500円 [月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費: 3,300円 [備考] 退去時償却1ヶ月分、家賃引落手数料別途御契約者様負担		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総額の①50% ②100% 保証会社更新料: ①15,000円 ②22,000円/1年毎 月額保証料: 月額総額の1.3% (①②共通) ※①40㎡未満のお部屋 ②40㎡以上のお部屋		
備考			

情報更新日2025年5月11日

No.NN0000090059

お問合せ先



東京都知事 (14) 第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2108376

物件管理コード: 1115362796550000085768

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。