

賃料	管理費等
105,000円	10,000円

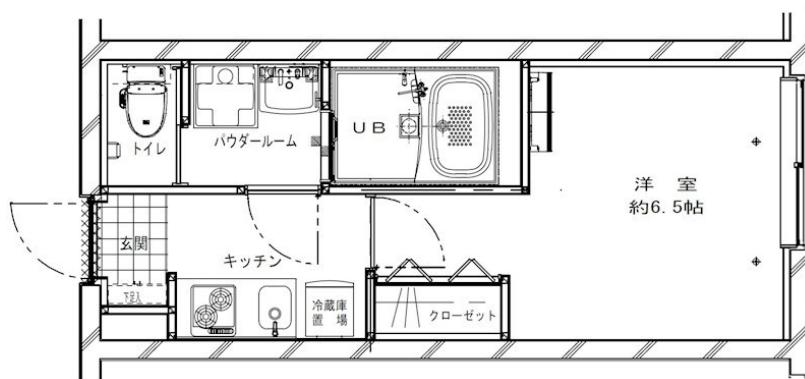
セキュリティ会社加入済完備で入居後も安心して

24時間緊急通報システム,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GENOVIA新高円寺 0402号室		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内3丁目41-9		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	21.3㎡	向き	東
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月24日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C S,インターネット専用線 各部屋配線済み,インター		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:38,500円 契約事務手数料:11,000円 消臭抗菌サービス:11,000円 外国人サポートプラン:10,800円 [備考] 上記は税込表記		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の40%~ 月額:2,700円 (月額保証料・保険・引落手数料・mamorocca)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月11日

No.NN000090064

お問合せ先



東京都知事 (14) 第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%