

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 160,000円 | 10,000円 |

トイレ有などの設備が整ったステキな物件で快適

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,全室2面採光,当社管理物件,南西角住戸,南面バルコニー,防音室,外壁コンクリート,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | haru 502号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区早稲田鶴巻町549-5 | | |
| 交通 | 東京メトロ東西線 早稲田(東京メトロ)駅 徒歩6分 都営大江戸線 牛込柳町駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | LDK(8.7畳) 洋室(7.6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 5階 | | |
| 専有面積 | 39.22㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2013年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,100円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,I Hクッキングヒーター,L A N,T Vインター | | |
| その他費用 | [一時金] 保険料/2年: 22,100円 鍵交換費用: 29,700円 [月次費用] 快適安心サービス/月: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用可 二人相談 | | |
| 保証会社 | 必須 ミサワホーム賃貸サポート: 初回保証料: 賃料等の50% 月額保証料: 賃料等の1.0% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月29日

No.NN0000090110



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |