

FOR RENT

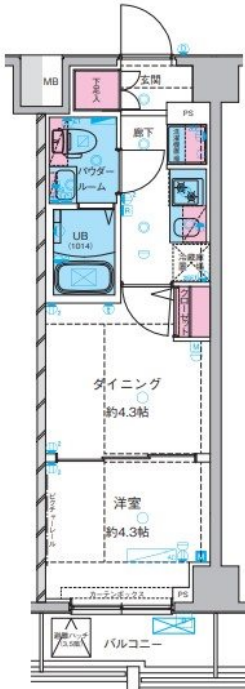
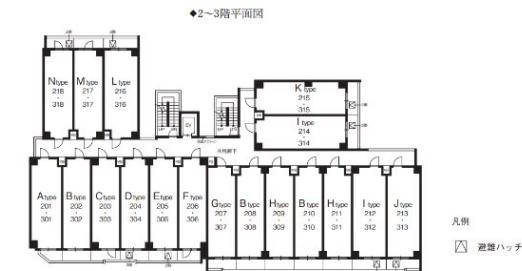
賃料	管理費等
102,000円	15,000円

《必須》ベルプラス[家財保険/設備トラブル24時間

方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認下さい。
【建物管理会社：株式会社BRIコミュニティー TEL：03-5786-7600】 ペット種類・インターネット・B

【外観】

【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガリシア中野新井薬師 205号室		
物件所在地	東京都中野区上高田 1 丁目13-8		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩9分 東京メトロ東西線 落合（東京）駅 徒歩10分		
間取詳細	D(4.3畳) 洋室(4.3畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	25.5㎡	向き	西
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(必須)：33,000円 室内抗菌代(必須)：13,000円 [月次費用] ベルプラス(必須)：2,200円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 指定保証会社：初回契約時：50%、[Jrag: 1万円/年(月330円)] [カーサ:月1%] [ジャックス		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月21日

No.NN0000090265

お問合せ先

東京都知事（14）第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4 丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail : nakano@juken-net.com

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%