

—FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	8,000円

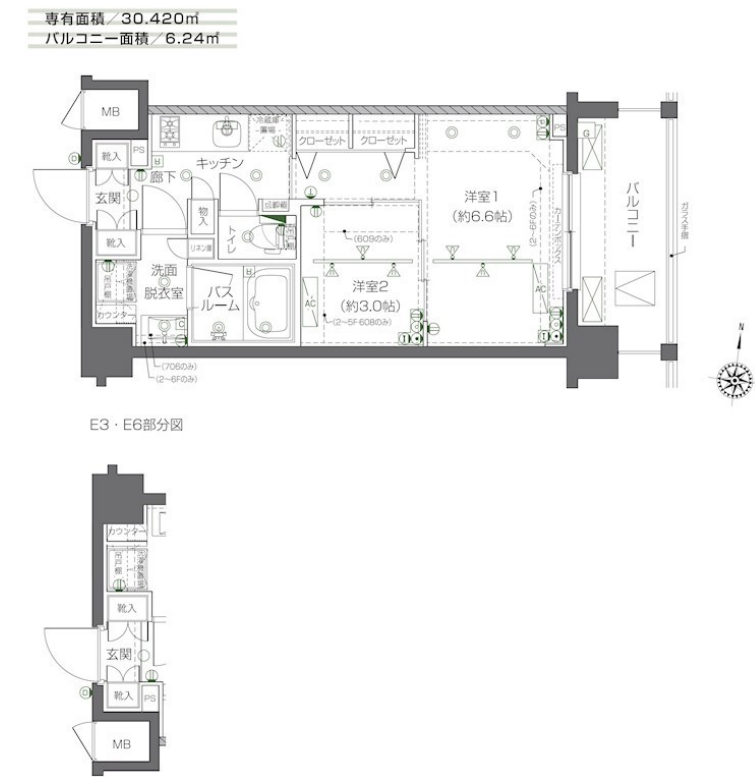
ディンプルキー/防犯カメラ/モニタ付オートロック

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ZOOM新宿西落合 509号室		
物件所在地	東京都新宿区西落合 1丁目27-10		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.6畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	30.42㎡	向き	東
築年月	2019年12月4日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月上旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室乾燥機 温水洗浄便座 追焚 フローリング 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込)：33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込)：1,835円 [備考] ■契約時：当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時：ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料：初回＝賃料等×50%、月額＝		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.NN0000090313

お問合せ先

東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail:nakano@juken-net.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%