

FOR RENT

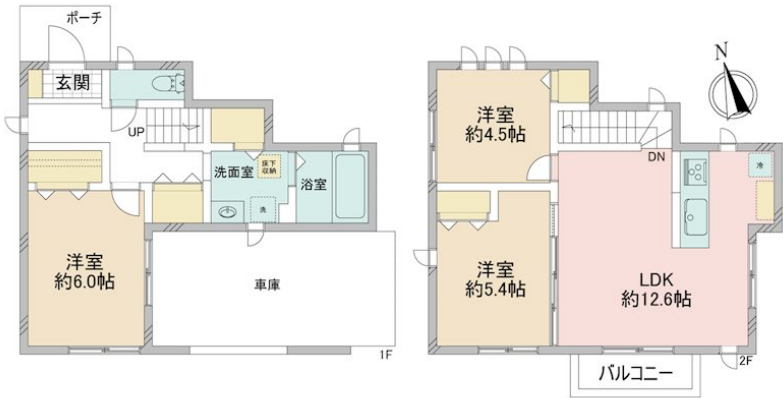
賃料	管理費等
250,000円	0円

3LDKタイプの使いやすいお部屋ですよ。築1年の

【外観】



【間取り図】



物件コード

久我山一丁目戸建

※近所の環境 久我山駅 徒歩10分
※近所の環境 久我山駅 徒歩10分

250,000円

※この物件は分譲物件である旨と見せしめ、分譲で販売しております。分譲で販売しております。
※分譲物件の購入には、分譲物件の購入に同意する必要があります。
※分譲物件の購入には、分譲物件の購入に同意する必要があります。
※分譲物件の購入には、分譲物件の購入に同意する必要があります。

※この物件は分譲物件である旨と見せしめ、分譲で販売しております。分譲で販売しております。
※分譲物件の購入には、分譲物件の購入に同意する必要があります。
※分譲物件の購入には、分譲物件の購入に同意する必要があります。
※分譲物件の購入には、分譲物件の購入に同意する必要があります。

※この物件は分譲物件である旨と見せしめ、分譲で販売しております。分譲で販売しております。
※分譲物件の購入には、分譲物件の購入に同意する必要があります。
※分譲物件の購入には、分譲物件の購入に同意する必要があります。
※分譲物件の購入には、分譲物件の購入に同意する必要があります。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	久我山1丁目戸建		
物件所在地	東京都杉並区久我山 1 丁目2-22		
交通	京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩14分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5.4畳) LDK(12.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	71.46㎡	向き	南
築年月	2023年11月4日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[月次費用] 月額保証料：550円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 学生不可		
保証会社	必須 あんしん保証株式会社 初回保証料：月額総賃料の50% 年間保証料：翌年以降年間1万円		
備考			

情報更新日2025年5月3日

No.NN0000090431

お問合せ先

東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟
住建ハウジング中野
東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail:nakano@juken-net.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2108376

物件管理コード：1115362796550000086140

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。