

FOR RENT

賃料	管理費等
210,000円	0円

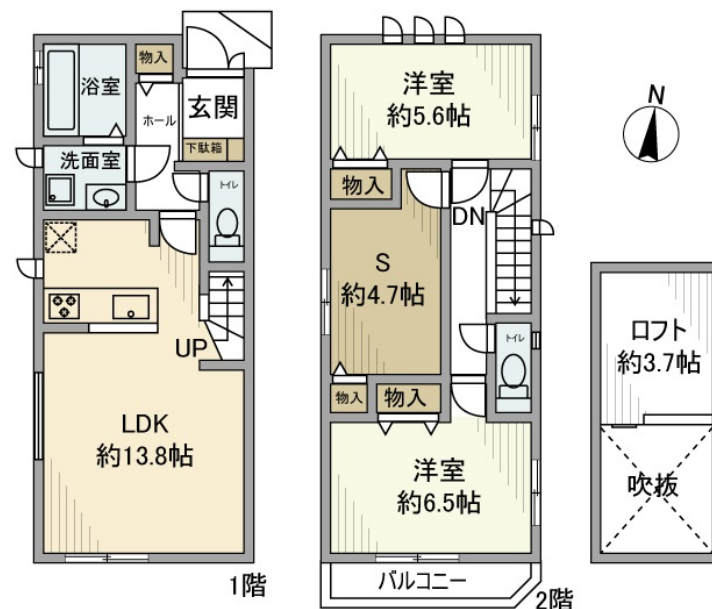
暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

2023年8月築/南向き/日当たり良好/ロフト付き/

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	上井草戸建		
物件所在地	東京都杉並区上井草 2丁目32-14		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 納戸(4.7畳) 洋室(5.6畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 0階		
専有面積	75.45㎡	向き	南
築年月	2023年8月	契約期間	定借 2027/7/1迄
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月8日
駐車場	付(無料)		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ 食器洗浄乾燥機 バス・トイレ別 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] リロサボ加入料(月額)：1,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ)：11,000円 除菌施工料(契約時のみ)：19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要：初回 賃料総額100%+月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月22日

No.NN0000090499

お問合せ先



東京都知事 (14) 第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail : nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%