

FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	7,000円

便利なクローゼット/クッションフロア/オートバス

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,寝室8畳以上,全室南西向き,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,外壁サイディング,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	DUELO MINAMIKEBUKURO 203号室		
物件所在地	東京都豊島区南池袋1丁目9-6		
交通	山手線 池袋駅 徒歩5分 埼京線 池袋駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄骨3階建2階		
専有面積	31.99㎡	向き	南西
築年月	2018年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用:60,500円 鍵交換代金:33,000円 室内消毒施工:19,800円 [月次費用] 駐輪利用料:110円 セレプロテクト(月額総括保険):1,760円 [備考] 一年未満の解約の場合は月額賃料総額の100%分の違約金あり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料金として33,000円、以後毎月総賃料の1.6%。事務手数料が330円がかかります。		
備考			

情報更新日2025年5月9日

No.NN0000090523



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%