FOR RENT

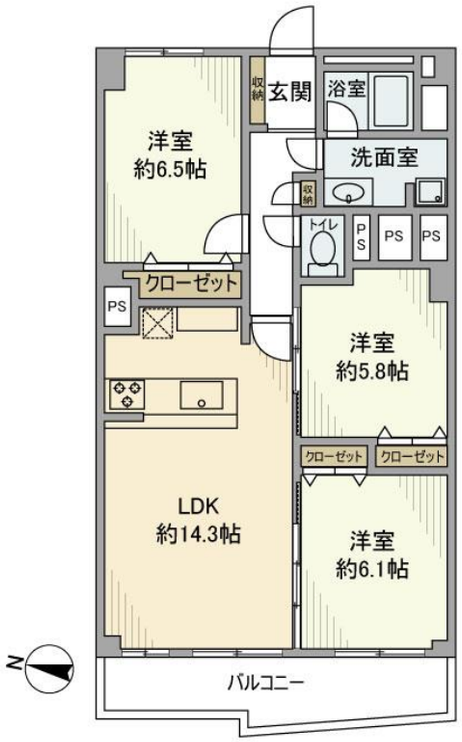
賃料	管理費等
240,000円	10,000円

暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

総武線中央線荻窪駅よろ徒歩7分/収納スペース充実/

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オーク荻窪マンション　607号室		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪４丁目26-1		
交通	中央・総武線各停　荻窪駅　徒歩7分		
間取詳細	LDK(14.3畳) 洋室(5.8畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.5畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 7階		
専有面積	73.26㎡	向き	西
築年月	1974年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置済 ３口以上コンロ 食器洗浄乾燥機 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金]　リロサポ加入料(月額)：1,500円　駐車場登録料 1台(利用時のみ)：11,000円　除菌施工料（契約時のみ）：19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須　保証会社 要：初回 賃料総額100%＋月額 賃料総額2%（最低1,000円）		
備考			

情報更新日2025年8月8日　　No.NN0000090619

お問合せ先

東京都知事（14）第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町４丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail : nakano@juken-net.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2108376　　物件管理コード：1115362796550000086328

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。