

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	10,000円

山手線沿線！ペット可分譲賃貸マンション♪

分譲賃貸マンション！ペット飼育可能！ネット・wi-fi無料！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハーモニーレジデンス大塚山手インサイド 0301号室		
物件所在地	東京都豊島区南大塚 1丁目 3 8 番 7 号		
交通	山手線 大塚(東京)駅 徒歩6分 山手線 巣鴨駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	25.53㎡	向き	北西
築年月	2023年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	TVモニター付きオートロック！2口ガスシステムキッチン！独立洗面台！浴室乾燥機！ウォシュレット！室内		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込)：11,000円 ステージ安心サポート24(税込)：19,800円 鍵交換費用(税込)：33,000円 [月次費用] 振替事務手数料(税込)：660円 [備考] シノケンコミュニケーションズ加入のこと(毎月支払い合計額の50%) 1年毎更新料 10,000～12,000円 大手法人の場合は、敷金2ヶ月にてご相談 ペット飼育時、敷金+1ヶ月 短期解約違約金特約有		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
備考			

情報更新日2025年5月14日

No.NN0000090658

お問合せ先

東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4 丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail : nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%