

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	8,000円

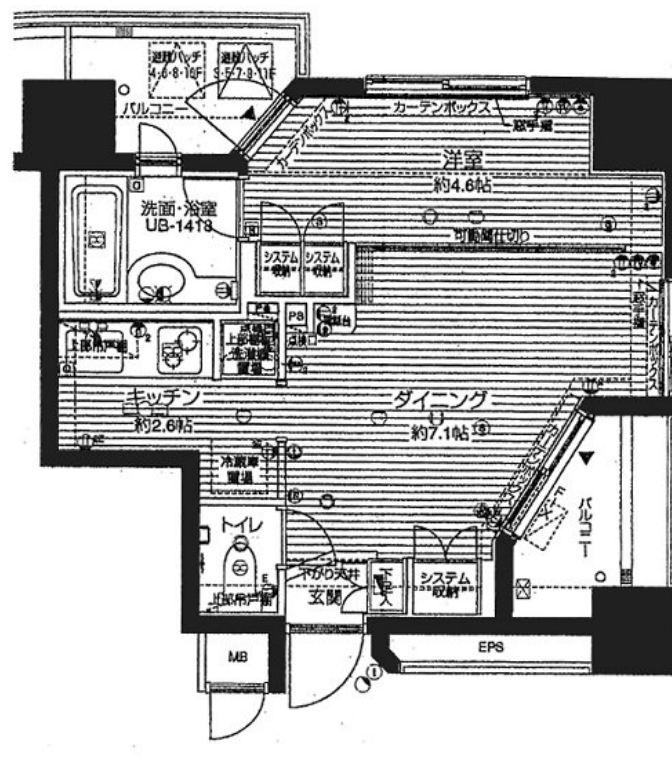
バス・トイレ別/エアコン/クローゼット/照明付き

防犯カメラ 耐震構造 外壁コンクリート 外壁タイル張り 分譲タイプ 2面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イトーピアアルファシティ池袋 805号室		
物件所在地	東京都豊島区南池袋1丁目13-15		
交通	山手線 池袋駅 徒歩3分 埼京線 池袋駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(4.6畳) DK(7.1畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 8階		
専有面積	31.08㎡	向き	南東
築年月	1999年3月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月中旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス(グリル付) バス・トイレ別 エアコン フローリング 室内洗濯機置場 追焚 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月15日

No.NN0000090674

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%