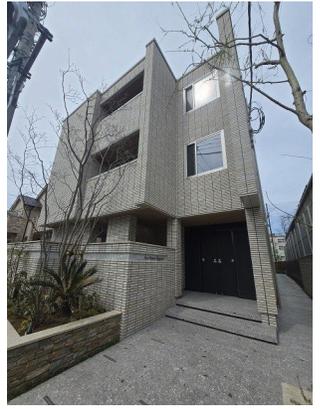


賃料	管理費等
285,000円	10,000円

築1年 素敵な物件のご紹介ですよ 快適な暮らしは

防犯カメラ モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



新築 中野区久我山「シャーメゾン」  
 グランフォルトゥーナ久我山  
 Access 京王井の頭線「久我山」駅徒歩6分

●保証ナメク ●インターネット無料 (U-NEXT)

TEL: 03-3405-8000  
 FAX: 03-3403-7788

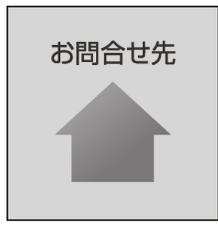
間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランフォルトゥーナ久我山 202号室		
物件所在地	東京都杉並区宮前5丁目1-6		
交通	京王井の頭線 久我山駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(15.8畳) 洋室(6.6畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	66.65㎡	向き	西
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ IHキッチン グリル		
その他費用	[月次費用] 24時間サポート費用: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の50%・月次保証料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月21日

No.NN0000090853



東京都知事(14)第27594号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング中野**  
 東京都中野区本町4丁目21-16  
 TEL: 03-5385-7551  
 E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%