

FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	5,000円

火災報知機/照明付き/温水洗浄便座と便利な設備バ

2 F 以上,オートロック,当社管理物件,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



～外壁大規模修繕工事中～

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	東急ドエルアルス音羽 415号室		
物件所在地	東京都文京区音羽 1丁目15-12		
交通	東京メトロ有楽町線 護国寺駅 徒歩5分 東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 4階		
専有面積	40.19㎡	向き	西
築年月	1985年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,LAN,インターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,オート		
その他費用	[一時金] 保険料/2年:22,000円 24時間サポート/2年:16,500円 鍵交換費用:25,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード:初回保証料:賃料等の50%月額保証料:賃料等の1.0%更新保証料:10,000円/1年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.NN0000090968

お問合せ先



東京都知事 (14) 第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%