

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	5,000円

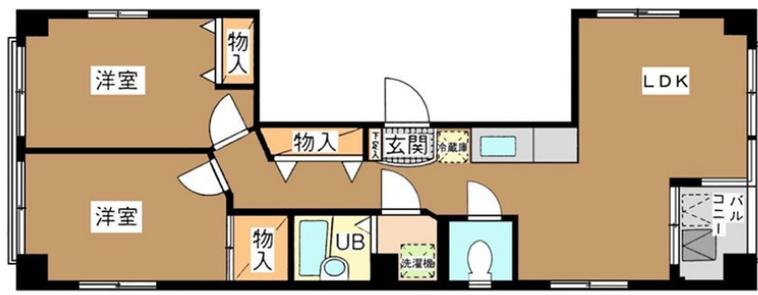
## 便利なガスコンロ設置済設置でお料理好きの方に

2F以上 1フロア1住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	斉藤ビル 301号室		
物件所在地	東京都新宿区西新宿7丁目7-20		
交通	中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 7階建 3階		
専有面積	46.29㎡	向き	
築年月	1999年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月下旬
駐車場			
設備	エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル パス・トイレ別 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 [月次費用] 安心入居サポート代: 1,100円 保険料相当額: 900円		
入居諸条件	ペット不可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回50%(継続保証委託料有13,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.NN0000091397



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%