

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	12,000円

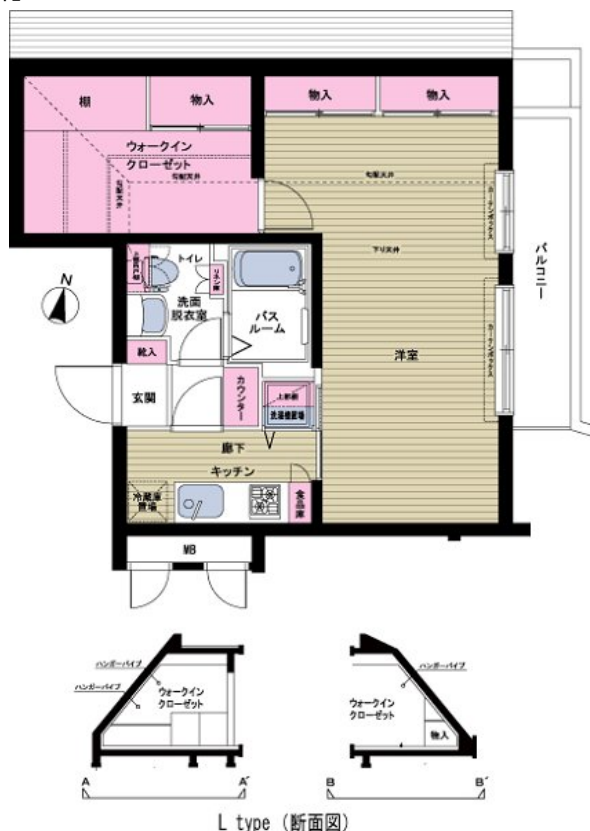
モニタ付オートロック/防犯カメラ/管理室を備えて

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	トーシンフェニックス中野新橋パインアイル 502号室		
物件所在地	東京都中野区本町3丁目9-5		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	41.77㎡	向き	東
築年月	2002年7月17日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	2025年7月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口ガス(グリル付) バス・トイレ別 独立洗面台 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=		
備考			

情報更新日2025年6月10日

No.NN0000091464

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%