

—FOR RENT

賃料	管理費等
325,000円	15,000円

リノベーション：実施年月 2025/05、内容 キッチ

防犯カメラ リノベーション オートロック

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア市ヶ谷 1301号室		
物件所在地	東京都新宿区市谷本村町3-17		
交通	東京メトロ有楽町線 市ヶ谷駅 徒歩5分 東京メトロ南北線 市ヶ谷駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(7畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 13階		
専有面積	57.44㎡	向き	北
築年月	2004年9月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 44000円/月～1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金：22,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 【IRS③】IUCレジデンシャルサポート：初回契約時：40%、更新時：10,000円、月額：1,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月11日

No.NN0000091481

お問合せ先



東京都知事（14）第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4 丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail : nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%