

FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	3,500円

2路線利用可能！通勤通学に便利な好立地物件

3方角住戸, 3面採光, ダブルディンプルキー, ダブルロック, ディンプルキー, ワイドバルコニー, 角住戸, 最上階, 当社管理物件, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁サイディング, 閑静な住宅街, 舗装

【外観】



【間取り図】



ドミール阿佐谷 203号室 家賃 200,000円
 敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月 共済費 3,500円/年 管理費 3,500円/月
 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩6分
 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩7分

● 3路線利用可能！通勤通学に便利な好立地物件
 ● 駅直下！駅と目の前が癒える好立地物件
 ● 駅直下！駅と目の前が癒える好立地物件
 ● 駅直下！駅と目の前が癒える好立地物件

● 保証会社加入条件
 ● 保証会社加入条件
 ● 保証会社加入条件

TEL: 050-3155-1562
 FAX: 03-5385-7551
 E-mail: nakano@juken-net.com

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ドミール阿佐谷 203号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南3丁目24-6		
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	67.47㎡	向き	南
築年月	1996年1月15日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 1台駐車可		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, エアコン全室, オ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 「株式会社Casaまたは日本セーフティ株式会社」 初回月額合計の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月16日

No.NN000091563



東京都知事(14)第27594号
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野
 東京都中野区本町4丁目21-16
 TEL: 03-5385-7551
 E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%