

# FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	10,000円

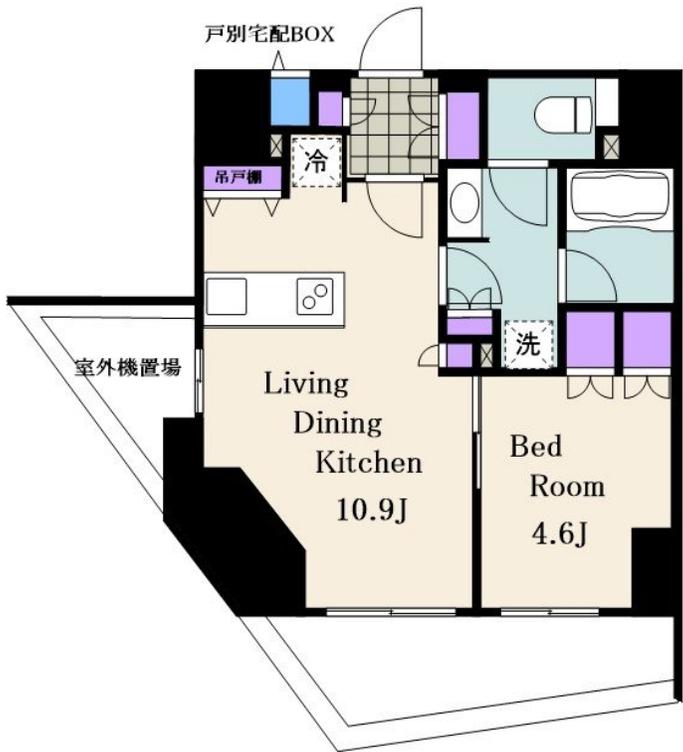
## ガス給湯/C S/インターネット専用線配線済みなど

2 F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 分譲タイプ, 防犯カメラ, 管理室

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・パークハウスアーク早稲田 302号室		
物件所在地	東京都新宿区西早稲田 1丁目4-12		
交通	東京メトロ東西線 早稲田(東京メトロ)駅 徒歩6分 東京メトロ副都心線 西早稲田駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 3階		
専有面積	38.15㎡	向き	南西
築年月	2022年11月11日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人相談 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 ROOMiD 初回50% 月額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月22日

No.NN0000091627



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%