

FOR RENT

賃料	管理費等
208,000円	15,000円

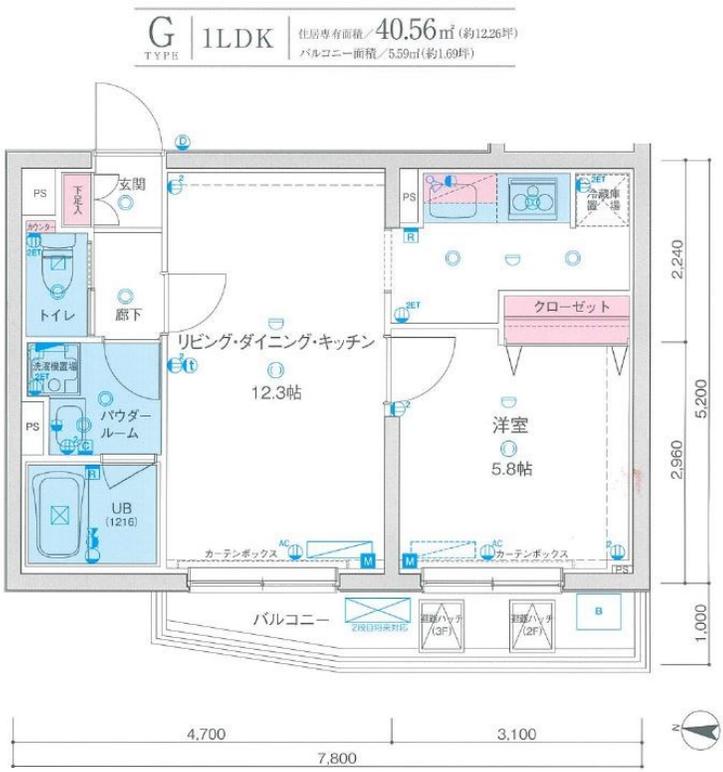
セキュリティ会社加入済で安心・安全。契約金は

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ダブルディンプルキー, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 分譲タイプ, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス, セ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GENOVIA高円寺skygarden 0301号室		
物件所在地	東京都中野区大和町1丁目2-5		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩10分 西武新宿線 野方駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.8畳) LDK(12.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	40.56㎡	向き	西
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, I H キッチンヒーター, TVインターホン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 鍵交換費用: 27,500円 消臭抗菌サービス: 11,000円 契約事務手数料: 11,000円 外国人サポートプラン: 10,800円 [備考] 上記は税込表記 鍵交換は任意となります		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40% ~ 月額: 2,700円 (月額保証料・保険・引落手数料・mamorocca)		
備考			

情報更新日2025年6月20日

No.NN0000091699



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野
東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%