

# FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	0円

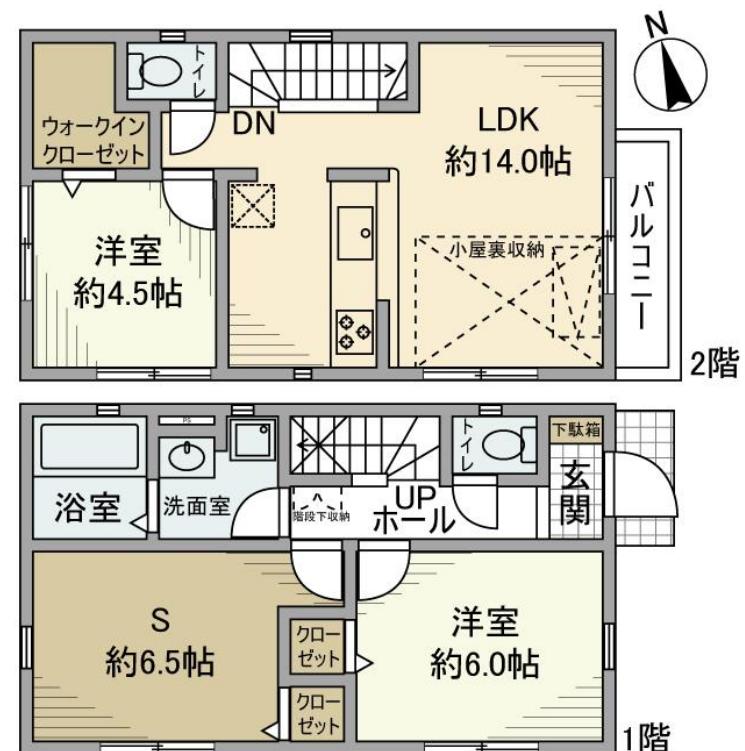
## 暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

閑静な住宅街/豊富な収納スペース/会話の弾むカウンターキッチン/

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	下高井戸戸建		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸 4 丁目15-19		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(14畳) 納戸(6.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 0階		
専有面積	74.52m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2018年2月	契約期間	定借 2027/2/28迄
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	システムキッチン オーブンレンジ 食器洗浄乾燥機 バス・トイレ別 追い焚き 風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] リロサボプラス加入料(月額) : 2,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ) : 11,000円 除菌施工料(契約時のみ) : 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

情報更新日2026年1月26日

No.NN0000091723



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野  
東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%