

FOR RENT

賃料	管理費等
152,000円	16,000円

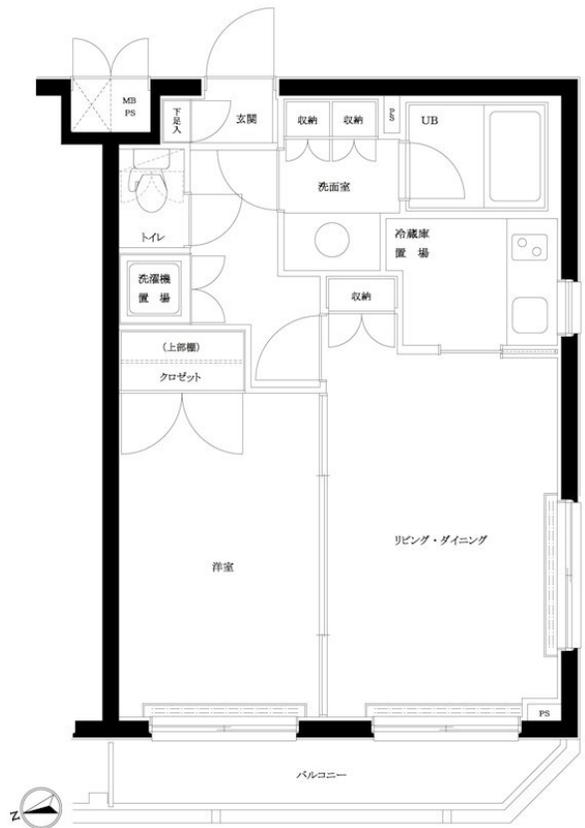
便利な照明付き/24時間換気システム/クローゼツ

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 南西角住戸, 南面リビング, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



重要 ご入居の皆様へ
 Lifeline Support.
 ライフラインサポート

お引越しの負担を軽減致します!
 お手続きはたったの3ステップ

1. 万が一お支払いが滞りそうな場合はご連絡ください。
2. 滞りが出たらすぐご連絡ください。
3. 滞りが出たらすぐご連絡ください。

インターネット: 0120-977-199
 問い合わせ: 0120-015-021

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル早稲田式番館 307号室		
物件所在地	東京都新宿区戸山1丁目15-20		
交通	東京メトロ東西線 早稲田(東京メトロ)駅 徒歩3分 都営大江戸線 若松河田駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建3階		
専有面積	40.5㎡	向き	西
築年月	2005年10月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] TFDclub: 17,000円 鍵交換費用: 16,500円 ルームクリーニング費用(退去時): 66,000円		
入居諸条件	子供可		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円		
備考			

情報更新日2025年6月24日

No.NN0000091798



東京都知事(14)第27594号
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野
 東京都中野区本町4丁目21-16
 TEL:03-5385-7551
 E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%