

FOR RENT

賃料	管理費等
235,000円	0円

ペット相談可！楽器・事務所使用可能！駐車場付戸

2階LDK, 3面採光, ロフト, 出窓

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	中野区中野5丁目戸建 1号室		
物件所在地	東京都中野区中野5丁目5-4		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩10分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(10畳) 和室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	102.67㎡	向き	南
築年月	1992年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン4台, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] 室内抗菌代(税込): 18,700円 文書作成代(税込): 3,300円 [月次費用] HIRO安心家-PLUS(税込): 1,500円 [備考] 鍵交換代: 別途見積り		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 I&S保証W3: 初回総賃料60% 支払委託料: 毎月総賃料1%		
備考			

情報更新日2025年6月26日

No.NN0000091839

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL: 03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%