

FOR RENT

賃料	管理費等
131,000円	17,000円

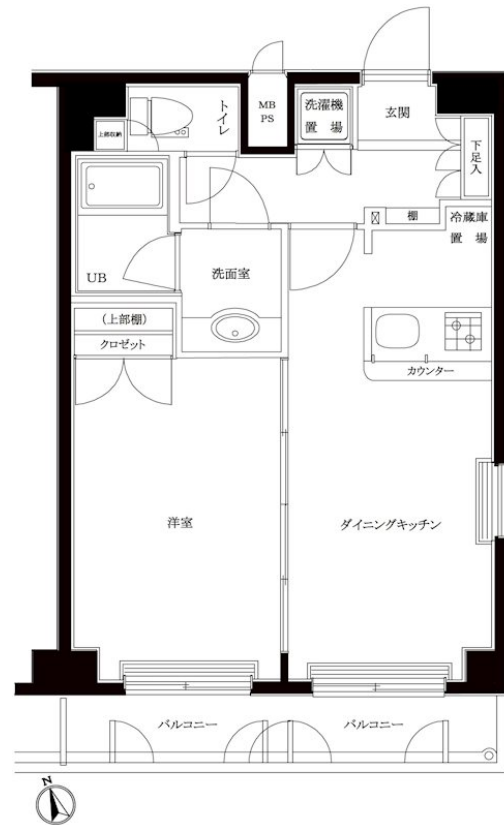
B S /バス有/ガス給湯/全室照明付き/温水洗浄便座

2 F 以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,東南角住戸,当社管理物件,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル鷺宮 602号室		
物件所在地	東京都中野区鷺宮3丁目45-10		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩5分 西武池袋線 中村橋駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	40.5㎡	向き	南
築年月	2003年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] TFDclub:17,000円 鍵交換代:16,500円 ルームクリーニング費用(退去時):66,000円		
入居諸条件	子供可		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+共益費) 年間保証料10000円 ※学生初回保証料9000円		
備考			

情報更新日2025年6月27日

No.NN0000091855



東京都知事 (14) 第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟
住建ハウジング中野
東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%