

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	8,000円

ペット飼育可！分譲賃貸マンション！

ハーモニーレジデンス大塚山手の物件情報です！JR山手線「大塚」駅徒歩6分！駅前に商業施設多数有り！設備充実！ペット飼育可！分譲賃貸マンション！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハーモニーレジデンス大塚山手 1102号室		
物件所在地	東京都豊島区南大塚2丁目3番8号		
交通	山手線 大塚(東京)駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 新大塚駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 11階		
専有面積	25.55㎡	向き	北西
築年月	2018年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	TVモニター付オートロック！2口ガスシステムキッチン！独立洗面台！ウォシュレット！浴室換気乾燥暖房機		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込)：11,000円 鍵交換費用(税込)：33,000円 ステージ安心サポート24(税込)：19,800円 ステージ安心サポート24(税別)：18,000円 [月次費用] 振替事務手数料(税込)：660円 振替事務手数料(税別)：660円 振替事務手数料(税別)：660円 [備考] シノケンコミュニケーションズ加入のこと(毎月支払い合計額の50% 1年毎更新料10,000~12,000円 大手法人の場合は、敷金2ヶ月にてご相談 ペット飼育時、敷金+1ヶ月 火災保険料は目安		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
備考			

情報更新日2025年6月27日

No.NN0000091856

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%