

—FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 140,000円 | 0円   |

バス・トイレ別/照明付き/エアコン/シャワー/室内

2 F 以上,オートロック,ディンプルキー,角住戸,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月16日

No.NN0000092127

お問合せ先

東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail:nakano@juken-net.com

| 間取り      | 2DK                                                          |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                            | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | - 無                                                          | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ループル中野南台 603号室                                               |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区南台2丁目10-4                                              |      |           |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩13分                                                |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(7畳)                                       |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 6階                                              |      |           |
| 専有面積     | 40.3㎡                                                        | 向き   | 北東        |
| 築年月      | 1999年7月上旬                                                    | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                               | 入居時期 | 2025年8月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                        |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,BS,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリル,システム           |      |           |
| その他費用    | [一時金] TFDclub:17,000円 鍵交換費用:16,500円 ルームクリーニング費用(退去時):66,000円 |      |           |
| 入居諸条件    |                                                              |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円               |      |           |
| 備考       |                                                              |      |           |

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |