

FOR RENT

賃料	管理費等
410,000円	20,000円

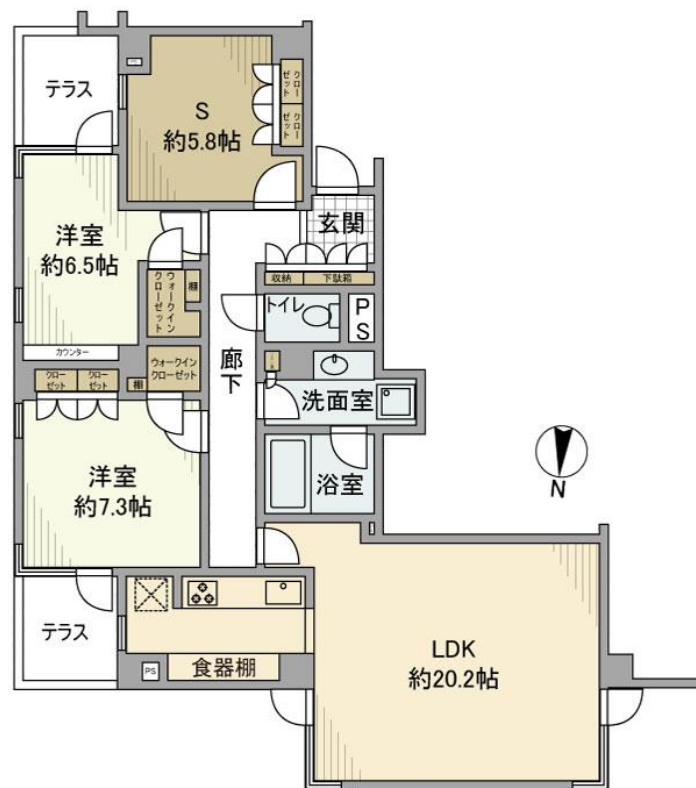
暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

H28・2フルリノベーション済/複数沿線徒歩圏内でアクセス良好/

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レグナス市ヶ谷弘方町 103号室		
物件所在地	東京都新宿区弘方町4-1		
交通	中央・総武線各停 市ヶ谷駅 徒歩7分 東京メトロ南北線 市ヶ谷駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(20.2畳) 納戸(5.8畳) 洋室(6.5畳) 洋室(7.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	94.32㎡	向き	北
築年月	1990年8月	契約期間	定借 2028/3/31迄
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ 食器洗浄乾燥機		
その他費用	[一時金] リロサガ加入料(月額)：1,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ)：11,000円 除菌施工料(契約時のみ)：19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要：初回 賃料総額100%+月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

情報更新日2025年8月16日

No.NN0000092207

お問合せ先



東京都知事 (14) 第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4 丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail : nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2108376

物件管理コード：1115362796550000087917

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。