

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	0円

お気軽に株式会社住建ハウジングまでお問い合わせ

2面採光,角住戸,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セレッソ 102号室		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内 3丁目22-6		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩9分 中央線 高円寺駅 徒歩21分		
間取詳細	DK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52.44㎡	向き	南西
築年月	2000年2月26日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 23000円/月~1台駐車可 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターホン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャッター, シューズ		
その他費用	[一時金] 管理サポート料(2年間): 26,000円 鍵交換代: 33,000円 [備考] ○法人契約の場合 礼金2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 60% (最低保証委託料: 30,000円)、事務手数料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月16日

No.NN0000092735



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野
東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%