

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 125,000円 | 5,500円 |

## エアコンで快適な生活はいかがですか 1DKタ

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                         |      |           |
|----------|---------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                           | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                           | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                       |      |           |
| 建物名・部屋番号 | レオパレス新宿A館 205号室                             |      |           |
| 物件所在地    | 東京都新宿区百人町1丁目3-29                            |      |           |
| 交通       | 山手線 新大久保駅 徒歩6分<br>山手線 新宿駅 徒歩15分             |      |           |
| 間取詳細     |                                             |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                             |      |           |
| 専有面積     | 29.7㎡                                       | 向き   |           |
| 築年月      | 1992年6月                                     | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 26,680円 24ヶ月                              | 入居時期 | 2025年9月上旬 |
| 駐車場      |                                             |      |           |
| 設備       | 電気コンロ エアコン 家電付 家具付 CATV TVインターホン 給湯 室内洗濯機置場 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用：41,800円                        |      |           |
| 入居諸条件    |                                             |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証会社の利用：利用料の100%～120%                    |      |           |
| 備考       |                                             |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月16日

No.NN0000092787

お問合せ先



東京都知事 (14) 第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング中野**

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0%   |
|------|----------|----|------|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0%   | 客付 | 100% |

不動産コード：2108376

物件管理コード：1115362796550000088494

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。