

# FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	12,000円

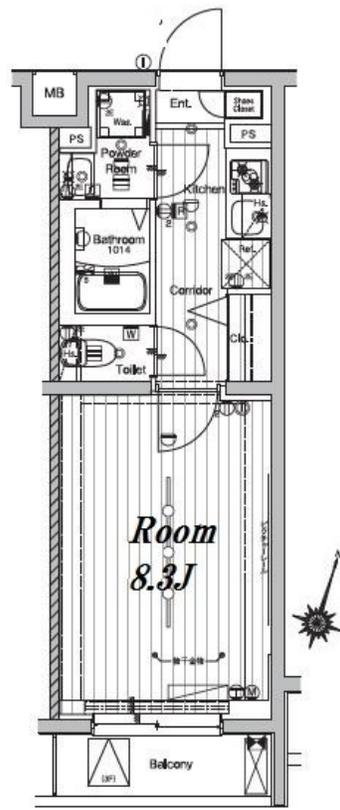
## 主要駅へのアクセス抜群！オートロックや宅配ボ

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,南面バルコニー,デザイナーズ,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メイクスデザイン池袋パークサイド 404号室		
物件所在地	東京都豊島区池袋本町1丁目25-4		
交通	東武東上線 北池袋駅 徒歩7分 山手線 池袋駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	25.8㎡	向き	南
築年月	2018年2月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月31日予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込・必須): 33,000円 [月次費用] 安心入居サポート(税込・必須): 2,200円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 月額保証料: 家賃(賃料+管理費)の1% 初回保証料: 家賃の80% 手数料: 月550円(税込)		
備考			

情報更新日2025年8月5日

No.NN0000092919



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング中野**  
東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%