

# FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	0円

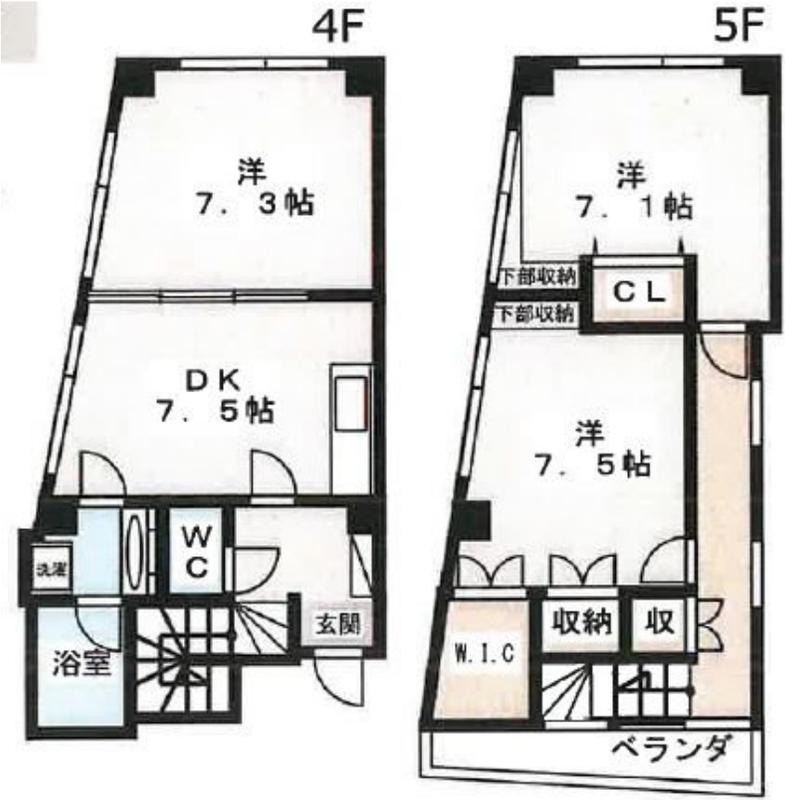
## 素敵な3DKタイプ 75.57㎡ 始発駅/1フロア1住戸

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, メゾネット, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	上荻寿ビル 4号室		
物件所在地	東京都杉並区上荻 1丁目18-12		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩6分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(7.3畳) 洋室(7.1畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 4階		
専有面積	75.57㎡	向き	南
築年月	1991年5月29日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン3台, ガスキ		
その他費用	[一時金] 火災保険: 20,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 総賃料50%+月次1%		
備考			

情報更新日2025年8月5日

No.NN0000092923



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング中野**  
東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%