

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	0円

素敵な1LDKタイプ/角住戸/2面採光/メールボックス

1フロア2住戸,2面採光,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	PLANE善福寺 101号室		
物件所在地	東京都杉並区善福寺 1丁目12-23		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩12分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.13畳) LDK(14.76畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	43.37㎡	向き	南東
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,ガスコンロ設置済,ガ		
その他費用	[一時金] 管理サポート料(2年分): 26,000円 鍵交換代: 29,700円 エアコン洗浄代(2基・税込): 20,900円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可(オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 60% (最低保証委託料: 30,000円)、事務手数料:		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月6日

No.NN0000092942

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%