

賃料	管理費等
158,000円	8,000円

## 1LDKタイプの使いやすい物件です。脱衣所/シャ

防犯カメラ 閑静な住宅街 最上階 上階無し オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	OHKHILL成田東 D号室		
物件所在地	東京都杉並区成田東1丁目11-4		
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩18分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	40.43㎡	向き	
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月上旬予定
駐車場	無		
設備	宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] コンシェルジュ24 : 16,500円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 基本保証料総賃料50% 月次保証料総賃料1% 更新保証料毎年10,500円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月6日

No.NN0000092944

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%