

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	10,500円

ヨークフーズ with(ウイズ) ザ・ガーデン自由が丘 西

2 F 以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	CERISIER 301号室		
物件所在地	東京都新宿区西落合 2丁目12-2		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩9分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	43.93㎡	向き	南
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	【一時金】 室内除菌消臭費：16,500円 【備考】 【保証会社】 クレディセゾン●初回保証料：月額総賃料の50% ●月次保証料：月額総賃料の1%【室内清掃費用】 59,400円(税込)【エアコン清掃費用】 14,256円(税込)【更新料】 旧賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 【クレディセゾン】 初回委託料：賃料総額50%更新保証料：なし月次保証料：月額支払い総額の		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月8日

No.NN0000092978

お問合せ先



東京都知事 (14) 第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail : nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合			
	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合			
	元付	0%	客付	100%