

—FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	3,500円

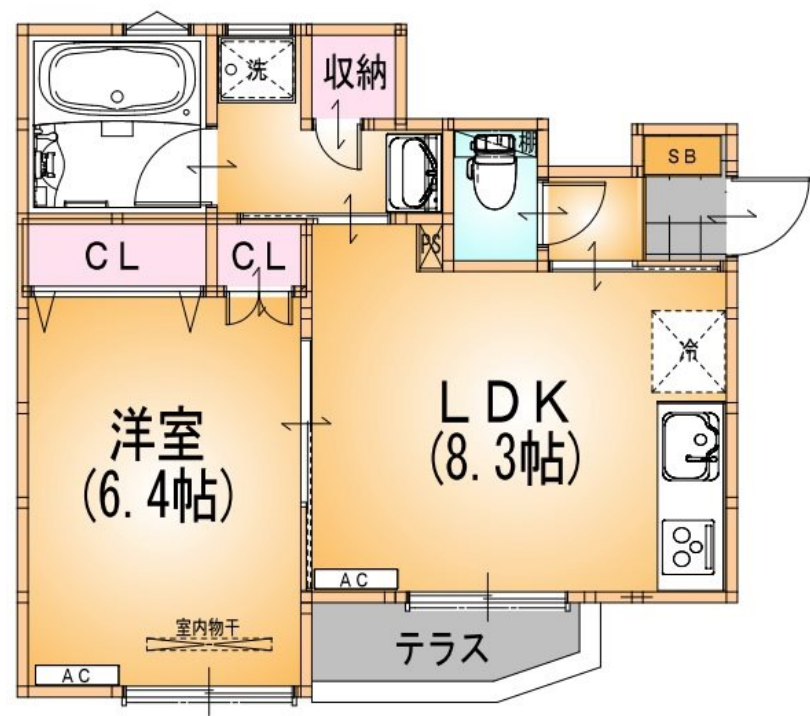
好立地物件！山手線と東武東上線の2路線利用可能

ダブルディンプルキー,角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁サイディング,閑静な住宅街,耐震構造,メールボックス

【外観】



【間取り図】



サンライズ池袋 102号室

家賃 125,000円

山手線 池袋駅 徒歩13分

★好立地物件！山手線と東武東上線の2路線利用可能

★駅近にありながら静かな環境で暮らせる環境にあり

★生活に便利なスーパー・コンビニが徒歩圏内にあり

★ランニングコストの削減に役立つ省エネ設備採用

●保証会社加入条件

●保証会社加入条件

●保証会社加入条件

●保証会社加入条件

●保証会社加入条件

●保証会社加入条件

●保証会社加入条件

●保証会社加入条件

●保証会社加入条件

●保証会社加入条件

●保証会社加入条件

●保証会社加入条件

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンライズ池袋 102号室		
物件所在地	東京都豊島区上池袋 2丁目30-1		
交通	山手線 池袋駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(8.3畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	36.39㎡	向き	南
築年月	2017年8月15日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬予定
駐車場	無		
設備	2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン全室, エコジョーズ, オートバス,		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 「株式会社Casaまたは日本セーフティ株式会社」 初回月額合計の50%		
備考			

情報更新日2025年8月27日

No.NN0000093397

お問合せ先

↑

東京都知事（14）第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail : nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%