

FOR RENT

賃料	管理費等
145,040円	18,960円

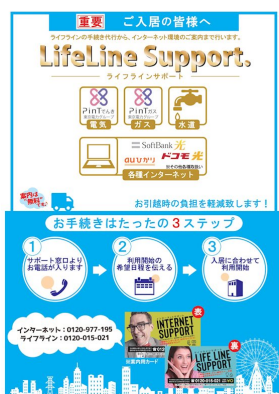
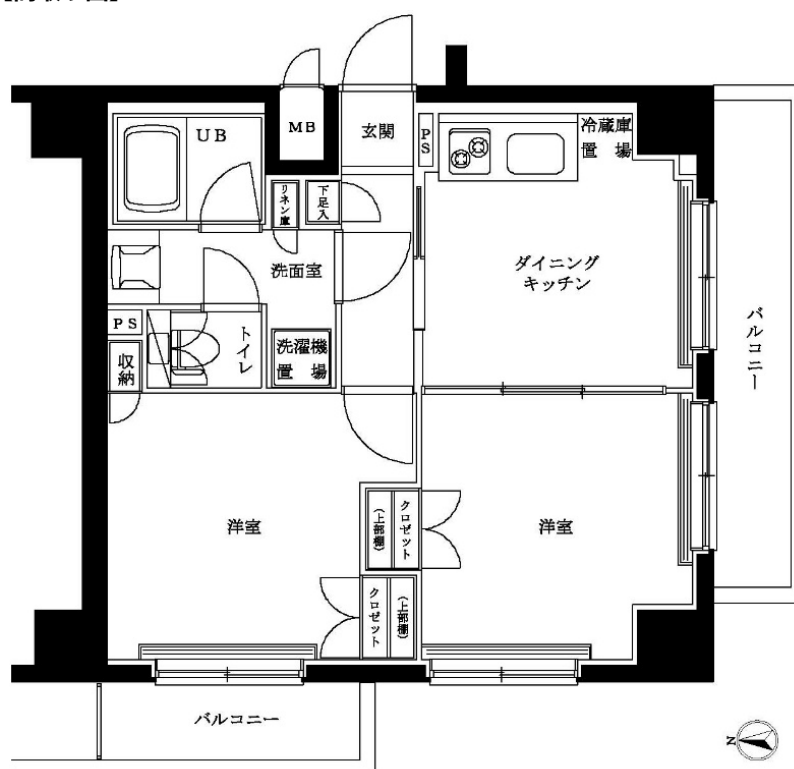
便利なバス・トイレ別/エアコン/CSで快適な生活

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,外壁
タイル張り,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル上高井戸式番館 705号室		
物件所在地	東京都杉並区上高井戸1丁目4-14		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(5畳) DK(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	41.58㎡	向き	南
築年月	2014年6月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
その他費用	[一時金] TFD Club: 17,000円 鍵交換費用: 16,500円 ルームクリーニング費用(退去時): 66,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円		
備考			

情報更新日2025年8月29日

No.NN0000093471

お問合せ先



東京都知事 (14) 第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%