

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	5,000円

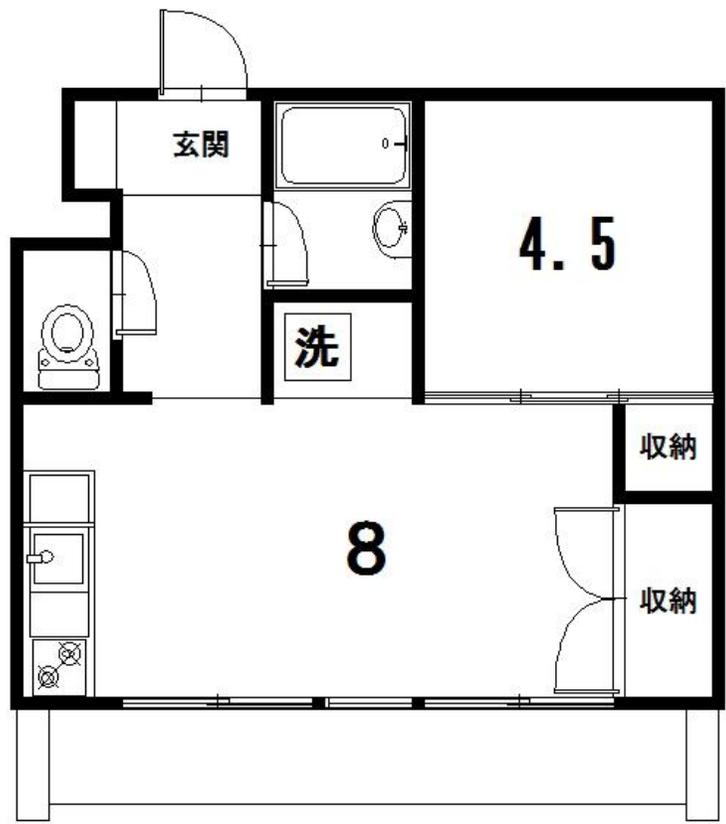
## 中野駅3分の好立地物件。南側は勤労福祉会館なの

外壁コンクリート 分譲タイプ 始発駅 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンリラ 302号室		
物件所在地	東京都中野区中野 2丁目12-5		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 中野(東京)駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	30.5㎡	向き	南
築年月	1964年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ バス・トイレ別 脱衣所 シャワー付洗面台 エアコン インターホン 3点給湯		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 roomID初回初回50%月次1%		
備考			

情報更新日2025年8月30日

No.NN0000093534



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%