

—FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	10,000円

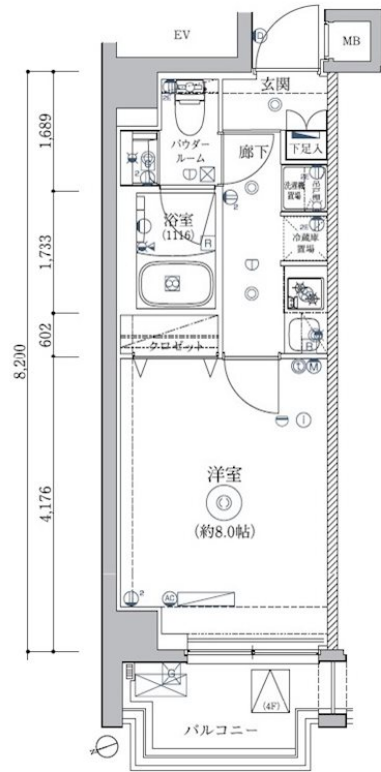
築7年 魅力的な物件ですよ。便利なネット使用料

防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック デ
ィンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルテシモベラ 701号室		
物件所在地	東京都新宿区北新宿 4 丁目30-5		
交通	中央線 東中野駅 徒歩6分 都営大江戸線 東中野駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	25.84㎡	向き	西
築年月	2018年1月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月15日予定
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 風除室 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 24時間緊急駆けつけ対応：20,000円 事務手数料：10,000円 鍵交換代：25,000円 [備考] 短期解約違約金あり：1年未満解約時、賃料1ヶ月分退去時クリーニング代70,000円（税別） 退去時請求（ 料金はすべて税別表記です）		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 エボス 初回保証料50%（月額保証料800円） ジェイリース 初回保証料50%（月額保証料800円） あんしん保証 初回保証料50%（月額保証料900円） 外国籍プラン：初回保証		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月31日

No.NN0000093552

お問合せ先

東京都知事（14）第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4 丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail : nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%