

—FOR RENT

賃料	管理費等
290,000円	0円

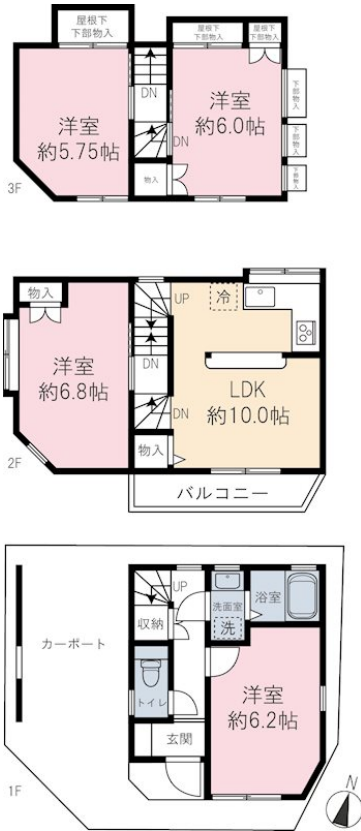
自転車可/原付可/バイク可

エアコン全室、ビルトインIHコンロ3口、浴室乾燥機、追い焚き機能、洗浄暖房便座、洗面所独立

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	北新宿一丁目戸建 1号室		
物件所在地	東京都新宿区北新宿 1 丁目25-11		
交通	中央線 大久保（東京）駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.75畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	78.33㎡	向き	南東
築年月	1996年9月11日	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	2025年11月上旬予定
駐車場	付(無料)		
設備	システムキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換費（税込）：33,000円 抗菌処理代(税込)：22,000円 [月次費用] システム手数料（月額賃料等合計の1%）：2,911円 快適安心サービス（税込）：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ミサワホーム賃貸サポート / 月額賃料等の合計額の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月1日

No.NN0000093570

お問合せ先

東京都知事（14）第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4 丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail : nakano@juken-net.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%