

# FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	8,000円

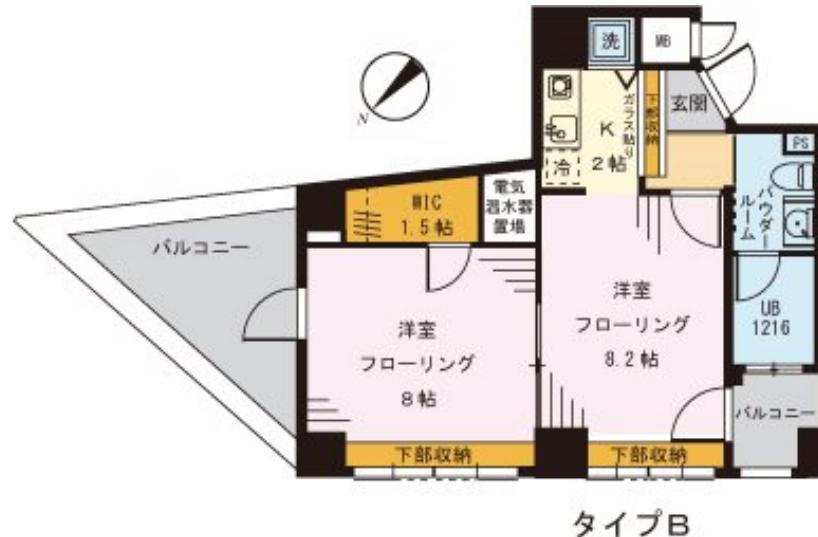
## ペットと一緒に暮らせるマンション！（小型犬・

2F以上,オートロック,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォート東新宿 302号室		
物件所在地	東京都新宿区新宿7丁目27-24		
交通	東京メトロ副都心線 東新宿駅 徒歩1分 山手線 新大久保駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.5畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	44.89m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2008年12月上旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回保証料: 月額賃料の50% 以降1年毎に12,000円更新料		
備考			

情報更新日2025年12月24日

No.NN0000093613

東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟



住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%