

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 300,000円 | 10,000円 |

お問い合わせは株式会社住建ハウジングまで。グ

防犯カメラ 2面バルコニー モニタ付オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】

| 間取り      | 2LDK                                            |      |     |
|----------|-------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グランフォルトゥーナ久我山 201号室                             |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区宮前 5丁目1-6                                 |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 久我山駅 徒歩6分                                |      |     |
| 間取詳細     | LDK(15.2畳) 洋室(7.3畳) 洋室(5.5畳)                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                       |      |     |
| 専有面積     | 70.88㎡                                          | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2025年3月                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,500円 24ヶ月                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                           |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター グリル |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 24時間サポート費用：1,100円                        |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 楽器等の使用不可                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料の50%・月次保証料1%                        |      |     |
| 備考       |                                                 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2025年10月8日 No.NN0000093694

お問合せ先

東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング中野**

東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail:nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |