

# FOR RENT

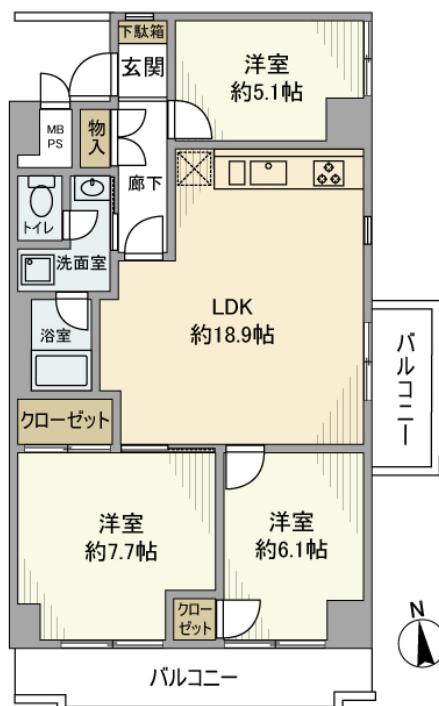
賃料	管理費等
320,000円	0円

## 暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

複数駅利用可/アクセス良好/南向きバルコニー/日当たり良好/

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	飯田橋第一パークファミリア 614号室		
物件所在地	東京都新宿区新小川町7-23		
交通	東京メトロ有楽町線 飯田橋駅 徒歩9分 東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(18.9畳) 洋室(5.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(7.7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 6階		
専有面積	70.35m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1979年11月	契約期間	2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2026年4月7日
駐車場	無		
設備	エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] リロサボプラス加入料(月額) : 2,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ) : 11,000円 除菌施工料(契約時のみ) : 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

情報更新日2026年1月28日

No.NN0000093783



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%