

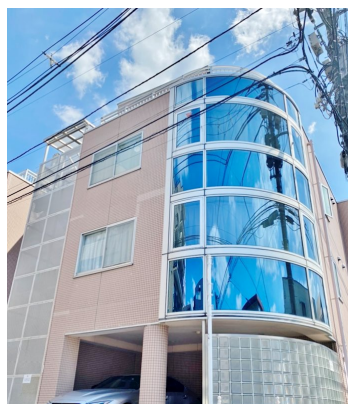
FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	8,000円

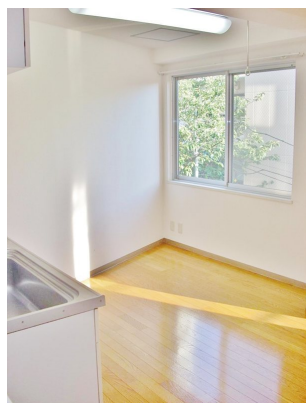
2025年9月浴槽・洗面台交換予定！★Wifi使い放題

2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プリマベラ 302号室		
物件所在地	東京都中野区新井2丁目6-8		
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩9分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩11分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	38.5㎡	向き	北西
築年月	1996年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	エレベーター バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワートイレ有 洗面所独立 洗面化粧台 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 室内消毒代: 16,500円 [月次費用] 日神サポートパック料: 1,300円 [備考] 支払手数料(毎月月額合計の1%)。退去時クリーニング費借主負担特約有(エアコン洗浄代16,500円/台含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料月額合計の60%、1年毎に継続保証委託料1万円。		
備考			

情報更新日2025年10月19日

No.NN000093793

お問合せ先



東京都知事 (14) 第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2108376

物件管理コード: 1115362796550000089500

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。