

FOR RENT

賃料	管理費等
325,000円	0円

自転車・原付・バイク可

希少な戸建賃貸（駐車場1台付）♪室内小型犬or猫1匹まで飼育可 敷金+1ヶ月（償却）

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	春日一戸建 1号室		
物件所在地	東京都文京区春日 2丁目 23 - 5		
交通	東京メトロ丸ノ内線 後楽園駅 徒歩10分 都営三田線 春日（東京）駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(18.1畳) 和室(7.5畳) 洋室(8畳) 洋室(11.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	106.2㎡	向き	西
築年月	2000年12月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月上旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室に窓		
その他費用	[一時金] 緊急サポート/2年毎(税込): 16,500円 鍵交換費(税込): 33,000円 抗菌処理代(税込): 22,000円 [月次費用] システム手数料(月額賃料等合計1.25%: 4,063円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 アール恒産 / 月額賃料等合計額の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月21日

No.NN0000094350

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%