

—FOR RENT

賃料	管理費等
205,000円	5,000円

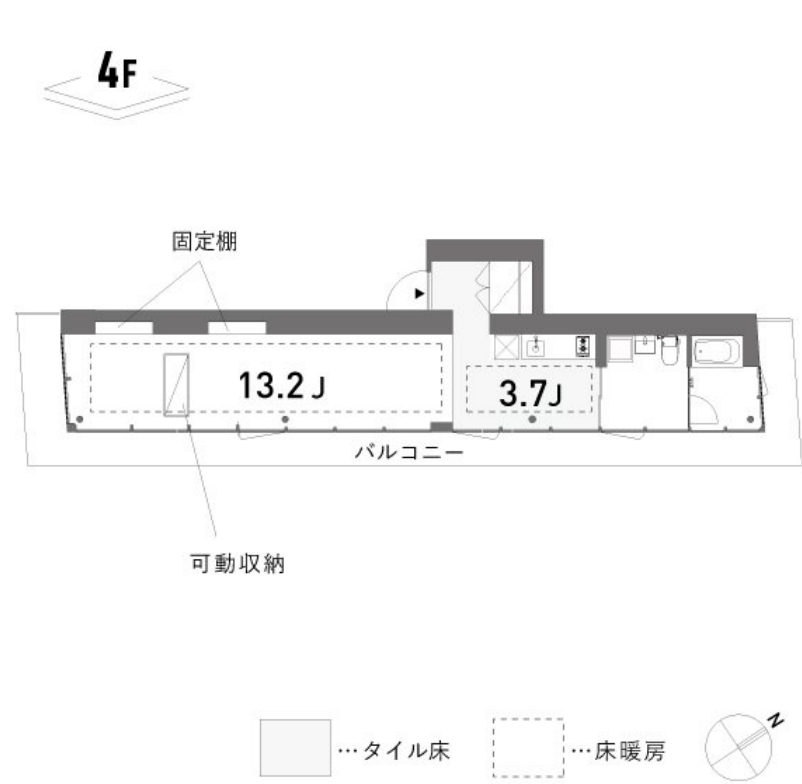
全面バルコニーのデザイナーズマンション

13.2帖の部屋を可動収納で部屋を仕切って、南西側の一番奥を寝室として使うレイアウトがおすすめです。直線的な間取りを活かし、部屋をぐるっと囲むようにとても長いバルコニーがあります。キッチン、リビング・

【外観】



【間取り図】



- 禁 止 事 項 / 民泊不可、石油ガストーブ禁止。
- 入 居 時 期 / 目安時期を予定として掲載しており、実際の入居可能日は前後する場合がございますのでご了承ください。
- 退 去 費 用 / 原状回復費+ハウスクリーニング代+鍵交換代実費負担。
「償却/敷引」がある場合は住居契約の場合の償却となります。
その他にかかる費用がある場合は「備考」に記載あり。
- 事務所利用の場合 / 敷金4ヶ月（償却なし）、賃料等に消費税がかかります。
事務所利用の可否は入居諸条件をご確認ください。
- インターネットについて / 引き込み可能な場合の加入契約、工事費用・月額使用料はお客様負担。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

東京都知事（14）第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail : nakano@juken-net.com

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KAJITA APARTMENTS 401号室		
物件所在地	東京都文京区千石3丁目25-4		
交通	山手線 巣鴨駅 徒歩8分 都営三田線 千石駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(13.2畳) K(3.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	49.23㎡	向き	南東
築年月	2022年6月28日	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	■駐輪場/月額550円(税込) ■トランクルーム/賃料:3,300円(税込)、敷金:3,000円、仲介		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エポス 初回:月支払額50%/月次:1,000円		
備考			

情報更新日2025年10月19日 No.NN0000094369

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%