

— FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	8,000円

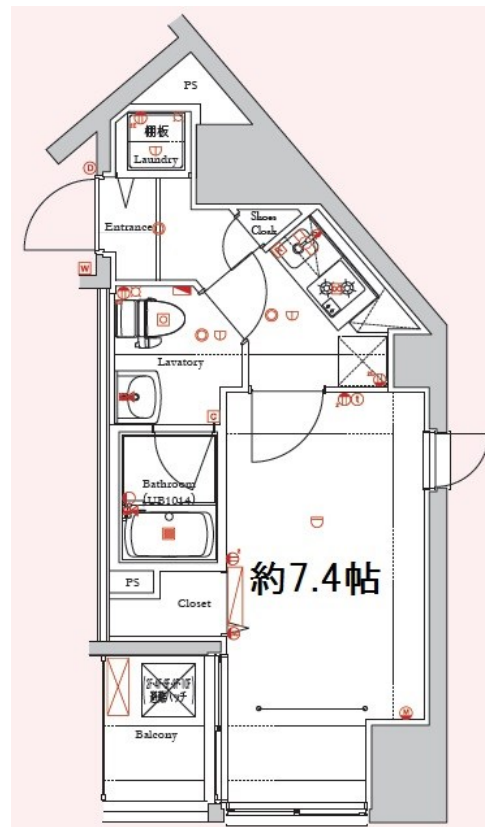
洗面所独立など素敵な設備も豊富ですよ。Olympic

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外觀】



【間取り図】

[illegible]

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディアレイシャス新宿中落合 503号室		
物件所在地	東京都新宿区中落合 3丁目1-10		
交通	西武池袋線 椎名町駅 徒歩7分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	26.28㎡	向き	南西
築年月	2017年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月上旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 60,000円 鍵交換費用: 38,500円 事務手数料: 11,000円 [月次費用] くらしーど24: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボスRoomID 初回50% 月次保証料: 1%/月		
備考			

情報更新日2025年10月19日

No.NN0000094454

お問合せ先



東京都知事（14）第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail : nakano@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%