

FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	9,000円

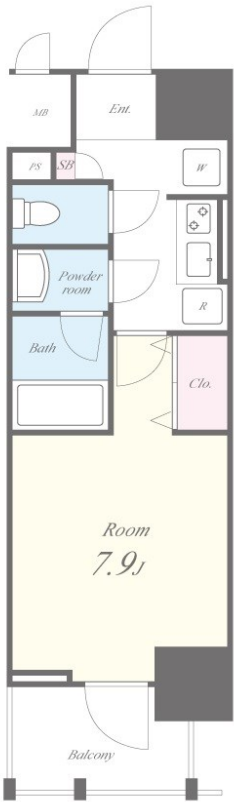
便利なTVインターホンなど設備バッチリですよ

防犯カメラ 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ROOTs Bunkyo Otowa 1202号室		
物件所在地	東京都文京区音羽 1丁目8-1		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 茗荷谷駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 12階		
専有面積	26.53㎡	向き	南西
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	2025年11月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 44000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 除菌消臭: 11,000円 [備考] 退去時ルームクリーニング費用清算 (39,204円) エアコンクリーニング費用一台につき14,256円(税込み) / 更新料 新賃料1ヶ月 / 短期解約違約金: 1年未満2ヶ月・2年未満1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社【クレディセゾン】初回委託料: 月額賃料等の50% 更新保証料: なし 月次保証料:		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月8日

No.NN0000094523

お問合せ先

東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%